



بسمه تعالی

قرارداد فروش گندله

ماده ۱- طرفین قرارداد:

این قرارداد با مشخصات ذیل در تاریخ به شماره بین شرکت سرمایه گذاری و توسعه گل گهر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۷۱۵ در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری سیرجان و دارای شناسه اقتصادی ۴۱۱۳۶۹۱۸۵۷۹۹ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۸۳۹۲۸۵ با امضا آقای سیدرضا حسینی به عنوان مدیرعامل و یکی از اعضای هیات مدیره (متفقا همراه با مهر شرکت) به نشانی: تهران، خیابان گاندی جنوبی، خیابان شهاب (یازدهم)، پلاک ۲ تلفن ۰۲۱-۸۸۰۰۵۱۹ من بعد فروشنده نامیده می شود شرکت (سهامی) به شماره ثبت و شناسه ملی با امضاء معتبر می باشد. به نشانی: که منبع خریدار نامیده میشود از طرف دیگر به شرح ذیل منعقد می گردد. در این قرارداد به فروشنده و خریدار مجموعاً طرفین اطلاق میشود.

ماده ۲- موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از فروش مقدار حداکثر تا تن گندله سنگ آهن سیرجان ایرانیان از طرف فروشنده به خریدار با مشخصات ذیل :

Chemical and physical Properties	
Total Fe	۶۵٪
FeO	Max1.5%
CCS	Ave 250
Size	۹۰٪:۸-۱۶mm

ماده ۳- مدت قرارداد :

در صورت خرید اعتباری مدت قرارداد ۵ ماه پس از صدور برات بانکی و سررسید پرداخت ۵ ماه پس از تاریخ اولین حمل می باشد.
در صورت خرید نقدی مدت قرارداد ۳۰ روز پس از صدور پیش فاکتور می باشد.
مدت حمل در هر دو نوع خرید حداکثر ۳۰ روز کاری می باشد.

ماده ۴- مبلغ قرارداد:

ملاک محاسبه قیمت، قیمت پایه نقدی مندرج در برگه پیشنهاد قیمت و ملاک محاسبه وزن گندله تحویلی، وزن درخواست شده از سوی مشتری در برگه پیشنهاد قیمت می باشد.



۴-۱- در هنگام صدور پیش فاکتور و فاکتور نهایی از سوی فروشنده به قیمت فوق، مالیات بر ارزش افزوده مطابق با قوانین جمهوری اسلامی اضافه شده و از خریدار اخذ خواهد شد.

تبصره ۲: هر گونه کسورات و اضافات قانونی و یا عوارضی که بر اساس دستورالعملهای دولت به فروشنده و یا خریدار در حین انجام قرارداد تعلق گیرد در این قرارداد نافذ خواهد بود.

تبصره ۳: ملاک محاسبه قیمت نهایی وزن باسکول انبار اعلامی فروشنده می باشد که مورد قبول طرفین می باشد و خریدار حق هیچگونه ادعا و اعتراضی ندارد.

تبصره ۴: با توجه به ترانس وزن محصول از سوی فروشنده ۵٪ به کل مبلغ مندرج در پیش فاکتور اضافه شده و پس از پایان فرآیند تحویل محاسبه و تسویه میگردد.

ماده ۵- نحوه تحویل ، بارگیری و حمل:

۵-۱- مسئولیت تدارک کامیون جهت تحویل ، انجام امور حمل و هزینه های حمل و بارگیری از انبار اعلامی فروشنده تماماً بدون قید حصر و محدودیت بعهده خریدار میباشد.

۵-۲- مبنای توزین محموله های تحویلی ، دستگاههای توزین انبار اعلامی فروشنده بر مبنای قبوض توزین خواهد بود.

۵-۳- گندله سنگ آهن موضوع قرارداد در محل انبار اعلامی فروشنده می باشد.

۵-۴- عمده گندله تحویلی فروشنده از شرکت گل گهر می باشد

۵-۵- چنانچه خریدار از حمل محموله (بصورت کامل یا بخشی از آن) در دوره زمانی توافق شده به علت کاهش قیمت بازار یا هر دلیل دیگری خودداری کند، خریدار بایستی کلیه خسارات وارده به فروشنده را به میزان اعلامی از سوی فروشنده با اسقاط حق اعتراض خریدار جبران نماید.

۵-۶- حقوق و تعهدات هر یک از طرفین مطابق با INCOTERMS ۲۰۲۰ می باشد مگر آنکه در این قرارداد چیز دیگری عنوان شده باشد و مفاد قرارداد حاضر بر آن اولویت دارد.

ماده ۶- نحوه پرداخت بهای محصول:

با رعایت تبصره ۴ ماده ۴ در ملاک رقم مندرج در پیش فاکتور پرداخت نقدی و اعتباری و برات حسب مورد به نحو ذیل می باشد:

در خصوص خرید نقدی : برنده مزایده ملزم می باشد حداکثر ظرف ۳ روز از تاریخ ابلاغ برنده و صدور پیش فاکتور نسبت به واریز ۲۰٪ مبلغ پیش فاکتور اقدام نماید و مابقی حداکثر ظرف ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ برنده ۸۰٪ را واریز نماید

در خصوص خرید اعتباری: برنده مزایده ملزم می باشد حداکثر ظرف مدت دو هفته از تاریخ ابلاغ برنده نسبت به تسلیم برات یا اعتبار اسنادی به فروشنده اقدام نماید.

پرداخت نیز مطابق رقم پیش فاکتور خواهد بود.

ماده ۷: تضامین:

در خصوص خرید اعتباری خریدار موظف است هم زمان با تسلیم برات ، یک فقره چک صیادی بنفش با ثبت در سامانه صیادی جهت انجام تعهد پرداخت به میزان ۱۰٪ مبلغ برات به تاریخ سررسید برات تحویل فروشنده نماید،

**ماده ۸- خسارت:**

در صورت عدم ایفای تعهدات خریدار بر اساس تمامی موارد تعهدی و معنونه بدینوسیله ملتزم گردید که نسبت به پرداخت خسارت معادل ۲ درصد از کل ثمن معامله به فروشنده تا تسویه حساب کامل پرداخت نماید، ۲ درصد خسارت منظور شده تا زمان تسویه حساب کامل و پرداخت کل بدهی بصورت ماهیانه در ذمه خریدار می باشد. پرداخت خسارت یاد شده از سوی خریدار بدل از انجام تعهدات نبوده هرچند از اصل تعهد بیشتر شود.

ماده ۹- فورس ماژور

در صورت بروز شرایط فورس ماژور نظیر سیل، زلزله، جنگ و بیماری های واگیردار و امثالهم تعهدات ایفا نشده طرفین و تاخیر ناشی از آن به حالت تعلیق در می آید و مشمول خسارت نمی گردد. مشروط به اینکه حوادث غیرقابل پیش بینی می باشد و جلوگیری و یا رفع آن از عهده طرفین خارج باشد.

ماده ۱۰- حل اختلاف

کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و یا راجع به آن از جمله انعقاد، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن که ممکن است بین طرفین قرارداد رخ دهد و نتوان آن را با مذاکره حل و فصل نمود، مدیرعامل شرکت صنعتی و معدنی گل گهر شخصی واجد صلاحیت را به عنوان داور تعیین کرده و ایشان برابر قانون آیین دادرسی مدنی و مواعد مقرر مبادرت به رسیدگی و صدور رای می نماید. رای صادره قطعی و لازم الاجرا است.

ماده ۱۱- مسئولیت نظارت قرارداد:

نظارت بر چگونگی و حسن اجرای تعهدات قراردادی خریدار، توسط معاونت بازرگانی شرکت سرمایه گذاری و توسعه گل گهر (فروشنده) می باشد.

ماده ۱۲- فسخ قرارداد:

بر اساس مفاد ماده ۱۰ قرارداد اقدام می گردد.

ماده ۱۳- آدرس طرفین:

۱۳-۱- آدرس فروشنده: تهران گاندی جنوبی، کوچه یازدهم، پلاک ۲، طبقه پنجم

تلفن: ۸۷۷۰۰۵۱۹



..... ۱۳-۲- آدرس خریدار:

..... تلفن: فکس:

ماده ۱۴- نسخ قرارداد:

این قرارداد در تاریخ در ۱۴ ماده تنظیم و به تعداد چهار نسخه تکثیر شده که به امضای طرفین رسیده و کلیه نسخ حکم واحد را دارد.

فروشنده	فروشنده
شرکت	شرکت سرمایه گذاری و توسعه گل گهر
نام و نام خانوادگی:	نام و نام خانوادگی: سید رضا حسینی
سمت:	سمت: مدیرعامل
امضاء	امضاء
نام و نام خانوادگی :	نام و نام خانوادگی :
سمت :	سمت : عضو هیئت مدیره
امضاء	امضاء